

# Gemeinde Ebsdorfergrund



21.09.2022

Ebsdorfergrund,

## NIEDERSCHRIFT

zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Energie  
am Dienstag, den 20.09.2022.

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr                      Sitzungsende: 19:52 Uhr

### **Anwesenheiten:**

#### Vorsitz:

Heidt, Lothar

#### Anwesend:

Beppler, Burkhard

Erkel, Holger

Görlisch, Carsten

Grau, Eckhard

Hame, Mike

Schöffler, Klaus Peter

vertritt Klahn, Cornelia

#### Entschuldigt:

Klahn, Cornelia                      vertreten durch                      Schöffler, Klaus Peter

#### Gemeindevorstand:

Schulz, Andreas

Claar, Rudolf

Rabenau, Heinrich

#### Schriftführer:

Hahn, Sebastian

#### Gäste:

### **Sitzungsverlauf:**

Ausschussvorsitzender Lothar Heidt eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauen,

Planen, Umwelt und Energie um 19:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist. Der ursprüngliche TOP „Bauleitplanung der Gemeinde Ebsdorfergrund, OT Wittelsberg Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sonnenblick – 2. Bauabschnitt“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich; Vorhabenträger: Fa. Gringel Bau + Plan GmbH, Ditfurthstraße 10, 34613 Schwalmstadt hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB“ wurde vom Gemeindevorstand zurückgestellt, weswegen sich folgende Tagesordnung ergibt.

öffentliche Sitzung

1.	<b>Verwendung der bewilligten Zuwendung aus dem Programm "Zukunft Innenstadt" zum Projekt "Neue digitale Mitte in Dreihausen zur Belebung des Ortskerns"</b>	(VL-392/2022)
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Beschluss:

- 1.) Die Gemeindevertretung beschließt bei der Verwendung der bewilligten Zuwendung aus dem Programm "Zukunft Innenstadt" zum Projekt "Neue digitale Mitte in Dreihausen zur Belebung des Ortskerns" folgende Richtlinie und verfolgt deren Umsetzung:
1. dass angestrebt wird, mit dem Projekt und den Maßnahmen des Budgets, den Ortskern und die Dorfmitte von Dreihausen zu stärken.
  2. Die beigefügte Strategie (siehe Anlage 1) für die Ortsmitte Dreihausen.
  3. dass die im Antrag formulierten Maßnahmen und Projekte dazu beitragen die Ziele dieser Strategie zu erreichen.

2.) Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung den Ankauf der betreffenden Räumlichkeiten in der Dreihäuser Straße 15 unter der Bedingung, dass nach Zahlung des Kaufpreises noch Fördermittel zur Verfügung stehen, um die weitere Umsetzung des Projektes zu ermöglichen.

Der Gemeindevorstand wird mit den Ankaufsverhandlungen beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 4 Ja-Stimmen, 3 Enthaltung(en)

2.	Gemeinsamer Antrag der CDU- und ÜBE-FWG-Fraktion hier: Beitritt der Gemeinde Ebsdorfergrund zum Landschaftspflegeverband des Landkreises Marburg-Biedenkopf (kurz LPV)	(VL-369/2022)
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Beschluss:

Auf Antrag von SPD und Bündnis 90/Die Grünen wurde folgender Geschäftsordnungsantrag gestellt:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Geschäftsführung des Landschaftspflegeverbands Marburg-Biedenkopf zu einer gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Energie und des Haupt- und Finanzausschusses einzuladen.

Hier sollen vorgestellt werden:

- Die Satzung des Landschaftspflegeverbands
- Die Ziele des Landschaftspflegeverbands
- Eine Darstellung, welche landschaftspflegerischen Maßnahmen über die bereits im Gemeindegebiet stattfindenden Maßnahmen durch den Verband im Gemeindegebiet vorgenommen würden
- Die einmaligen und laufenden Kosten, die die Gemeinde bei einem Beitritt zum Verband zu erwarten hätte

Die gemeinsame Sitzung sollte baldmöglichst nach der Amtseinführung des neuen Bürgermeisters stattfinden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 7 Ja-Stimmen, 0 Enthaltung(en)

3.	Verschiedenes
----	---------------

Bürgermeister Andreas Schulz teilt den aktuellen Sachstand zu folgenden Themen mit:

Wie einem aktuellen Pressebericht zu entnehmen ist, liegen bei dem für die Erstellung kommunaler Fließpfadkarten zuständigen Hessischen Landesamt für Naturschutz, Umwelt und Geologie zahlreiche Anträge auf Erstellung von Fließpfadkarten vor. Die Gemeinde Ebsdorfergrund hat eine solche Karte nicht nur für besonders gefährdete Bereiche, sondern für das gesamte Gemeindegebiet beantragt. Aufgrund der Vielzahl der Anträge bei der bearbeitenden Behörde, wird die Vorlage der Fließpfadkarte noch einige Zeit in Anspruch nehmen.

Ebenfalls zum Thema Katastrophen- und insbesondere Hochwasserschutz hat Bürgermeister Schulz Herrn Vielhauer vom Regierungspräsidium Gießen zur Dezembersitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Energie eingeladen. Dort wird Herr Vielhauer zu diesen Themen referieren.

Diverse Nachfragen zu weiteren Themen wurden durch den Bürgermeister beantwortet.

gez.Lothar Heidt  
Ausschussvorsitzender

gez.Sebastian Hahn  
Schriftführer