

# Gemeinde Ebsdorfergrund



Ebsdorfergrund, 08.12.2021

## NIEDERSCHRIFT

zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Energie  
am Dienstag, den 07.12.2021.

Sitzungsbeginn:                      19:30 Uhr                                      Sitzungsende:                      20:50 Uhr

### **Anwesenheiten:**

#### Vorsitz:

Heidt, Lothar

#### Anwesend:

Beppler, Burkhard  
Erkel, Holger  
Görllich, Carsten  
Grau, Eckhard  
Hame, Mike  
Schöffler, Klaus-Peter

#### Entschuldigt:

Klahn, Cornelia

#### Gemeindevorstand:

Schulz, Andreas  
Claar, Rudolf  
Schäfer, Wilfried

#### Gemeindevertretung:

Böckler, Werner  
Debelius, Hendrik  
Kühn, Maximilian

#### Schriftführerin:

Schmidt, Anke

#### Gäste:

Bernhardt, Klaus (zu TOP 1)

## Sitzungsverlauf:

Ausschussvorsitzender Lothar Heidt eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Energie um 19:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

öffentliche Sitzung

1.	<b>Kooperationsvertrag zwischen der Gemeinde Ebsdorfergrund und der Deutschen Glasfaser Whole Sale GmbH</b>	(VL-507/2021)
----	---	---------------

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss des beigefügten Kooperationsvertrages zwischen der Gemeinde Ebsdorfergrund und der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH mit Sitz in Borken und beauftragt dem Gemeindevorstand mit dem Abschluss des Vertrages im neuen Jahr.

### Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beschlussfassung des vom Bürgermeister zu Beginn der Sitzung ausgeteilten/ eingebrachten aktualisierten Vertragsentwurfes.  
Abstimmungsergebnis: 7 x Ja (einstimmig)

2.	Verschiedenes
----	---------------

Bürgermeister Andreas Schulz informiert die Anwesenden über folgende Themen:

1. In der vergangenen Woche ist bei der Gemeinde die erste von zehn Rückzahlungsraten vom Land Hessen über rd. 719.000 € hinsichtlich der Vorfinanzierung der Ortsumgehung Heskem-Mölln eingegangen.
2. In der vergangenen Woche ist der Zuwendungsbescheid für die Sanierung und den Umbau der Ortsdurchfahrt Ebsdorf eingegangen. Die Investitionskosten für die gesamte Maßnahme betragen rd. 3,1 Mio €, davon zahlt die Gemeinde rd. 700.000 € und das Land Hessen rd. 2,4 Mio €.
3. Ebenfalls eingegangen sind die Zuwendungsbescheide zum barrierefreien Umbau der Bushaltestellen sowie für den Bau zahlreicher Radwegeverbindungen im Gemeindegebiet. Bei dem Zuwendungsbescheid für die Radwegeverbindungen handelt es sich um den höchsten in der Gemeinde bislang bewilligten Zuschuss (rd. 1,92 Mio. €).
4. Für das Projekt „Umbau und Erweiterung der Kita Rauschholzhausen“ wird derzeit die Ausschreibung vorbereitet. Hier liegt der Gemeinde zwar noch kein Zuwendungsbescheid vor aber es darf trotzdem bereits mit diesen „Arbeiten“ begonnen werden. Im November 2022 soll Richtfest sein, die Gesamtfertigstellung ist für November 2023 geplant.
5. Derzeit laufen die Arbeiten im GrundBad und zur Errichtung des Aqua Parks auf Hochtouren. Der Aqua Park soll am 26.05.2022 feierlich eröffnet werden, das GrundBad nach derzeitigem Stand etwa Ende Februar 2022. Die Öffnungszeiten in den Sommermonaten 2022 sollen deutlich ausgeweitet werden, insbesondere auch zum Besuch des Aqua Parks im Sommer.
6. Für die Projekte „Neubau zentraler Busbahnhof“ und „Neubau Fahrradabstellanlage“ im OT Heskem-Mölln wird derzeit die Ausschreibung vorbereitet. Ziel ist es, beide Projekte bis Dezember 2022 (zum Fahrplanwechsel) fertig zu stellen.
7. Die Erschließungsarbeiten im interkommunalen Gewerbegebiet „InterKomEins/-Zwei“ laufen ebenfalls auf Hochtouren und sollen bis Mai 2022 abgeschlossen werden.

Niederschrift Ausschuss für Bauen, Planen, Umwelt und Energie

8. In den Baugebieten „Rainacker“ im OT Roßberg sowie „Sonnenplateau“ im OT Rauschholzhausen wurde vor kurzem der Straßenendausbau abgeschlossen, sie sind somit endfertiggestellt.
9. Der Kaufvertrag zum Ankauf der Räume im EG des neu geplanten Multifunktionsgebäudes im OT Heskem-Mölln wurde am 24.11.2021 notariell beurkundet. Der Pachtvertrag für die Verpachtung der Räume soll am 15.12.2021 durch den Gemeindevorstand beschlossen werden.
10. Im Baugebiet „Generationenpark“ entstehen bereits die ersten Häuser.
11. Im ersten Halbjahr 2022 sollen die Gehwege entlang der Heskemer Straße vom Einmündungsbereich „Auf dem Brunkel“ bis zum Kreisverkehrsplatz sowie entlang der Kichhainer Straße gebaut werden.
12. Der Stromkonzessionsvertrag mit den Stadtwerken Gießen (betrifft die Stromversorgung des Ortsteiles Wermertshausen) läuft Ende 2023 aus. Die geplante Neuausschreibung soll noch in diesem Jahr im Bundesanzeiger veröffentlicht werden.
13. In diesem Jahr wurden rd. 250 Obstbäume im Gemeindegebiet in Absprache mit den Ortsvorstehern gepflegt, im nächsten Jahr sollen weitere 250 Bäume einen Pflegeschnitt erhalten.
14. Die Bauleitplanverfahren in den Ortsteilen Ebsdorf, Wittelsberg und Rauschholzhausen laufen wie geplant weiter.

gez.

Lothar Heidt  
Ausschussvorsitzender

gez.

Anke Schmidt  
Schriftführerin